

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO - PROCEDURA DI GARA APERTA, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA ED INVERSIONE PROCEDIMENTALE PER LA FORNITURA, CON FORMULA "CHIAVI IN MANO", DI UNA RMN 3,0T E DI UNA TAC NON INFERIORE A 256 STRATI, PRESSO LA UOC DIAGNOSTICA PER IMMAGINI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN CAMILLO DE LELLIS" DI RIETI COMPRENSIVA DI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE ED IL NOLEGGIO DI STRUTTURE MOBILI PER GARANTIRE LA CONTINUITÀ DELLE PRESTAZIONI - CUP: I12C23000820001

TRA

L'Azienda Sanitaria Locale Rieti, C.F. e P.IVA n° 00821180577, con sede in RIETI Via del Terminillo n. 42 – CAP 02100 – nella persona del Direttore Amministrativo, Dott.ssa ANNA PETTI, giusta delega del Commissario Straordinario, Dott. Mauro Maccari – prot. n. 39562 del 06.06.2023, per la stipula del presente contratto (in seguito, "**Stazione Appaltante**");

E

- il _____, nato a _____ il _____, residente in _____, alla via _____, n. _____, in qualità di _____ dell'impresa _____ con sede in _____, alla via _____, n. _____, Codice Fiscale e Partita IVA _____, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola

(*oppure*)

consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. _____, del decreto legislativo n. 36 del 2023, denominato "_____", con sede in _____ (provincia di _____), via/piazza _____, n. _____, Codice Fiscale e Partita IVA _____, nella sua qualità di _____;

(*oppure*)

operatore economico mandatario del raggruppamento temporaneo/del consorzio ordinario costituito ai sensi degli articoli 65 e 68 del D.Lgs. n. 36 del 2023, con atto del notaio in _____ dott. _____ rep. _____ in data _____;

di seguito nel presente atto denominato semplicemente «**Appaltatore**» oppure «**Affidatario**» oppure «**Impresa**»;

PREMESSO CHE

- con provvedimento a contrarre n. del2024 questa Azienda Sanitaria ha deliberato di affidare l'appalto misto per la fornitura, installazione e posa in opera, con formula "*chiavi in mano*", comprensiva di opere edili ed impiantistiche, di una RMN 3,0 T e di una TAC non inferiore a 256 strati, presso la UOC Diagnostica per immagini del P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti, CIG: _____, CUP: I12C23000820001, CUI: L00821180577202400003;

- in seguito all'espletamento della relativa procedura di gara l'impresa _____ è risultata prima graduata di talché con provvedimento n. del _____ è stata dichiarata l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36 del 2023 dell'appalto in oggetto per l'importo complessivo di _____ IVA esclusa;

- l'impresa conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla sottoscrizione del contratto e che, in particolare, rispetto a quando dichiarato in sede di procedura di

affidamento, non ricorre alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. da 94 a 98 del D.Lgs. n. 36 del 2023;

- l'impresa ha costituito la garanzia definitiva ex art. 117 del Codice per un importo di € _____ sotto forma di _____ nonché le ulteriori polizze/assicurazioni previste dagli atti di gara [*specificare*];

- in data _____, a seguito di rituale consultazione della banca dati, è stata rilasciata la _____ antimafia dalla quale non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4 del Decreto legislativo 6 settembre 2011,

n. 159; (*oppure*) - il presente contratto viene stipulato in assenza della _____ antimafia, in quanto il termine di cui all'articolo 92 del D.lgs. 159/2011 è decorso. Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 e all'articolo 84, comma 4 del decreto legislativo citato, l'Azienda Sanitaria recederà per giusta causa dal contratto;

- in data _____ con nota prot. _____ è stata inviata l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione ed è dunque spirato il termine dilatorio di cui all'articolo 18, comma 3, del D.Lgs. n. 36 del 2023.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1 – Premesse

Le premesse formano a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Articolo 2 – Oggetto del contratto

L'Amministrazione Contraente concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto misto per la fornitura, installazione e posa in opera, con formula "*chiavi in mano*", comprensiva di opere edili ed impiantistiche, di una RMN 3,0 T e di una TAC non inferiore a 256 strati, presso la UOC Diagnostica per immagini del P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti.

L'Appaltatore si impegna all'esecuzione delle attività dedotte in appalto alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la piena responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento delle relative prestazioni.

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alle indicazioni, ai criteri ed alle procedure impartite dal RUP e/o dal DEC e/o dal Direttore dei Lavori e/o dal CSE, ognuno per quanto di propria competenza.

Resta a carico dell'Appaltatore ogni onere strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e servizi della Stazione Appaltante. L'Appaltatore è altresì obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dalla Stazione Appaltante, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

L'Appaltatore ha l'obbligo di eseguire tutte le prestazioni dedotte nei Capitolati Tecnici e, più in generale, nell'intero Progetto posto a base di gara.

L'Appaltatore non può per nessuna ragione interrompere o non eseguire, in tutto o in parte, le forniture, i servizi ed i lavori oggetto del presente contratto, fatte salve le ipotesi eccezionalmente previste negli atti di gara.

L'Appaltatore è parimenti tenuto ad eseguire qualsiasi altra prestazione, anche se non specificatamente compresa nel Progetto ma inerente alle prestazioni ordinate per l'esecuzione a regola d'arte del contratto, nel rispetto della normativa nazionale ed europea applicabile.

Articolo 3 – Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- bando di gara;
- disciplinare di gara;
- progetto ex art. 41, comma 12, del D.Lgs. n. 36 del 2023;
- offerta tecnica.
- offerta economica;
- verbali della procedura di gara;
- *[eventuale ulteriore documentazione es. protocollo di legalità / codice di comportamento / pantouflage].*

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Articolo 4 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento – **modifica del contratto in fase di esecuzione**

Il corrispettivo, a corpo, dovuto dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera, è fissato in € _____ oltre IVA nella misura di legge.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel Capitolato Tecnico.

L'Azienda Sanitaria si riserva di modificare il contratto d'appalto senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: *[dare conto di eventuali ipotesi di modifica del contratto in fase di esecuzione espressamente previste negli atti di gara, specificare che trattasi di mera facoltà in capo all'Azienda Sanitaria]*

Articolo 5 – Durata - tempo utile per l'ultimazione della prestazione – penali – termini per il certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità della prestazione – sospensione dell'esecuzione del contratto

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sul contratto. *[se del caso dare conto dell'avvenuta consegna in via d'urgenza]*

I termini per l'ultimazione della prestazione, per la redazione del conto finale e per il rilascio del certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità delle prestazioni, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione della prestazione e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel **Capitolato Tecnico (o specificati nel modo seguente_____)**.

Articolo 6 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'Affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 11 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 119 comma 7 del medesimo D.lgs. 36/2023.

Articolo 7 – Divieto di cessione del contratto e cessione dei crediti

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 119, co.1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 8 - Subappalto

Il subappalto non è ammesso non avendo l'impresa dichiarato in sede di gara di voler subappaltare quote di appalto.

[oppure]

In relazione alla dichiarazione presentata nella procedura per l'affidamento dall'impresa circa le quote della prestazione da subappaltare, indicate in _____, la stazione appaltante dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 119 del D.lgs. 36/2023 nonché di quanto prescritto nella documentazione progettuale e di gara.

[se del caso] Ai sensi dell'art. 119, comma 17, del D.lgs. 36/2023 l'Azienda Sanitaria ha indicato nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto che, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 119, comma 12, del D.lgs. 36/2023, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi *standard* qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello garantito dall'appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale dell'appaltatore.

Articolo 9 – Revisione prezzi

Ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023 si procederà alla revisione dei prezzi sussistendone i requisiti fissati dalla normativa di settore.

La clausola di revisione dei prezzi non apporta modifiche che alterino la natura generale del contratto, si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e opera nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si utilizza _____
[indicare quale indice o quale combinazione di indici tra quelli indicati all'articolo 60, comma 3, lettera b) del Codice].

Articolo 10 – Responsabilità verso terzi

L'Affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose della Stazione Appaltante, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne la stazione appaltante da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario ha stipulato apposita polizza assicurativa n. _____ in _____ data
rilasciata da _____, _____ per
rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto.

Inoltre, _____ *[specificare le diverse polizze richieste all'affidatario con i relativi massimali]*

L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti i predetti massimali.

Articolo 11 – Domicilio dell'affidatario

(se la ditta ha “sede” nello stesso Comune della Stazione Appaltante)

A tutti gli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la sede dell'impresa e dichiara che _____ nato a _____ e domiciliato /residente a _____, via _____ in funzione di _____, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione del contratto.

(oppure se la ditta non ha “sede” nel Comune della Stazione Appaltante)

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso _____ in _____
_____, via _____,
obbligandosi di informare _____, di ogni variazione.
In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede della Stazione Appaltante.

L'Affidatario dichiara che _____ nato a _____ il _____
_____ e domiciliato / residente a _____, via _____
_____ in funzione di _____, rappresenterà l'impresa
nell'esecuzione del contratto.

Articolo 12 – Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'Affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Azienda Sanitaria ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'Affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 96, comma 12, D.Lgs. 36/2023.

Articolo 13 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Progetto, nel Capitolato Tecnico, nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 36/2023 e nei suoi Allegati, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere

pubbliche.

Articolo 14 – Trattamento dei dati personali

L’Affidatario dichiara di aver preso visione dell’informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR) esposta per esteso presso l’ufficio_____.

L’Azienda Sanitaria informa l’Affidatario che titolare del trattamento dei dati è l’ _____ con sede a _____, in via _____, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, “*Responsabile*” del suddetto trattamento è _____ in qualità di _____.

Articolo 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’articolo 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l’Affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall’articolo 90 del D.lgs. 36/2023 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell’articolo 3 della legge n. 136/2010 l’Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell’articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca:_____;

IBAN:_____;

Intestatario_____;

L’Affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG, CUP e CUI ed inoltrata in forma elettronica_____.

L’Affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all’Azienda Sanitaria nonché alle competenti Autorità delle notizie dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 16 – Dichiarazione *anti-pantouflage*

L’Affidatario con la sottoscrizione del presente contratto attesta, ai sensi e per gli effetti dell’art. 53, comma 16-ter, d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti o conferito incarichi a dipendenti della Stazione Appaltante il cui rapporto di lavoro è terminato da meno di tre anni e che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o

negoziali nei confronti dell’Affidatario stesso per conto della Stazione Appaltante.

Articolo 17 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell’Affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l’imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell’Azienda Sanitaria.

Articolo 18 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trovano applicazione le disposizioni di cui all’art. 122 del D.Lgs. 36/2023 ed all’art. 10 dell’Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell’articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell’Azienda Sanitaria all’Affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, qualora l’Affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell’articolo 3, comma 9-bis, della Legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l’applicazione dell’articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto o dal Capitolato Tecnico (*specificare eventualmente ulteriori casi di risoluzione del contratto di diritto con applicazione della clausola risolutiva espressa*).

Articolo 19 - Recesso dal contratto

L’Azienda Sanitaria può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall’articolo 123 del D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 11 dell’Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante PEC (posta elettronica certificata), che dovrà pervenire all’affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

In caso di mancata erogazione, perdita o revoca del finanziamento pubblico per fatto non imputabile all’Affidatario dopo la stipula del contratto, è facoltà dell’Azienda Sanitaria esercitare il diritto di recesso dal contratto. In questo caso saranno pagate le prestazioni contrattuali già eseguite, ma non saranno riconosciute ulteriori somme a qualsiasi titolo in favore dell’Affidatario.

L’Azienda Sanitaria si riserva sin d’ora, per ragioni legate alla perdita, revoca o sospensione delle autorizzazioni necessarie alla esecuzione dell’appalto, alle esigenze di operatività, di riconfigurazione ovvero di rimodulazione dell’intervento, la facoltà di esercitare il diritto di recesso dal contratto, previo pagamento delle prestazioni contrattuali già eseguite, escluso il riconoscimento di ulteriori somme a qualsiasi titolo in favore dell’Affidatario.

Qualora, invece, la revoca o la decurtazione del finanziamento derivi dal mancato rispetto dei termini per l’espletamento delle prestazioni affidate all’Appaltatore o dal mancato adempimento degli obblighi rinvenienti dagli atti di gara, l’Azienda Sanitaria agirà in rivalsa nei confronti dell’Affidatario.

(Condizione risolutiva da inserire in assenza di comunicazione/informazione antimafia)

L’Azienda Sanitaria recederà inoltre dal presente contratto, stipulato in assenza della comunicazione/dell’informazione antimafia, ovvero stipulato a seguito di rilascio dell’informativa liberatoria provvisoria ai sensi dell’art. 3, comma 2, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, qualora venga successivamente accertata la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all’articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011,

come previsto dall'art. 88, comma 4-bis e dall'art. 92, comma 2, primo periodo dello stesso decreto ovvero, in caso di informativa liberatoria provvisoria, come stabilito dall'art. 3, comma 4, del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020.

Articolo 20 – Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 210 e 212 del D.lgs. 36/2023, tutte le controversie tra l'Azienda Sanitaria e l'Affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Rieti.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui agli articoli 213 e 214 del D.lgs. 36/2023.

Trova applicazione la disciplina di cui all'articolo 215 del Codice relativamente al collegio consultivo tecnico formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 del Codice, al fine di prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione del contratto. I costi sono ripartiti tra le parti.

Articolo 21 – Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso la stazione appaltante:

- Progetto;
- Bando e disciplinare di gara;
- verbali della procedura di gara;
- provvedimento di aggiudicazione;
- offerta tecnica;
- offerta economica;
- Polizza assicurativa n. _____ dd. _____ emessa da _____;
- Polizza assicurativa n. _____ dd. _____ emessa da _____;
- Polizza assicurativa n. _____ dd. _____ emessa da _____;
- Cauzione definitiva n. _____ dd. _____ emessa da _____;
- Procura generale / Procura speciale n. _____ dd. _____ Notaio _____;
- Atto costitutivo RTI _____ ;
- [altro]

Per la A.S.L. Rieti

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Anna Petti

(sottoscritto con firma digitale)

Per l'affidatario

Il Legale Rappresentante

Sig.....

(sottoscritto con firma digitale)